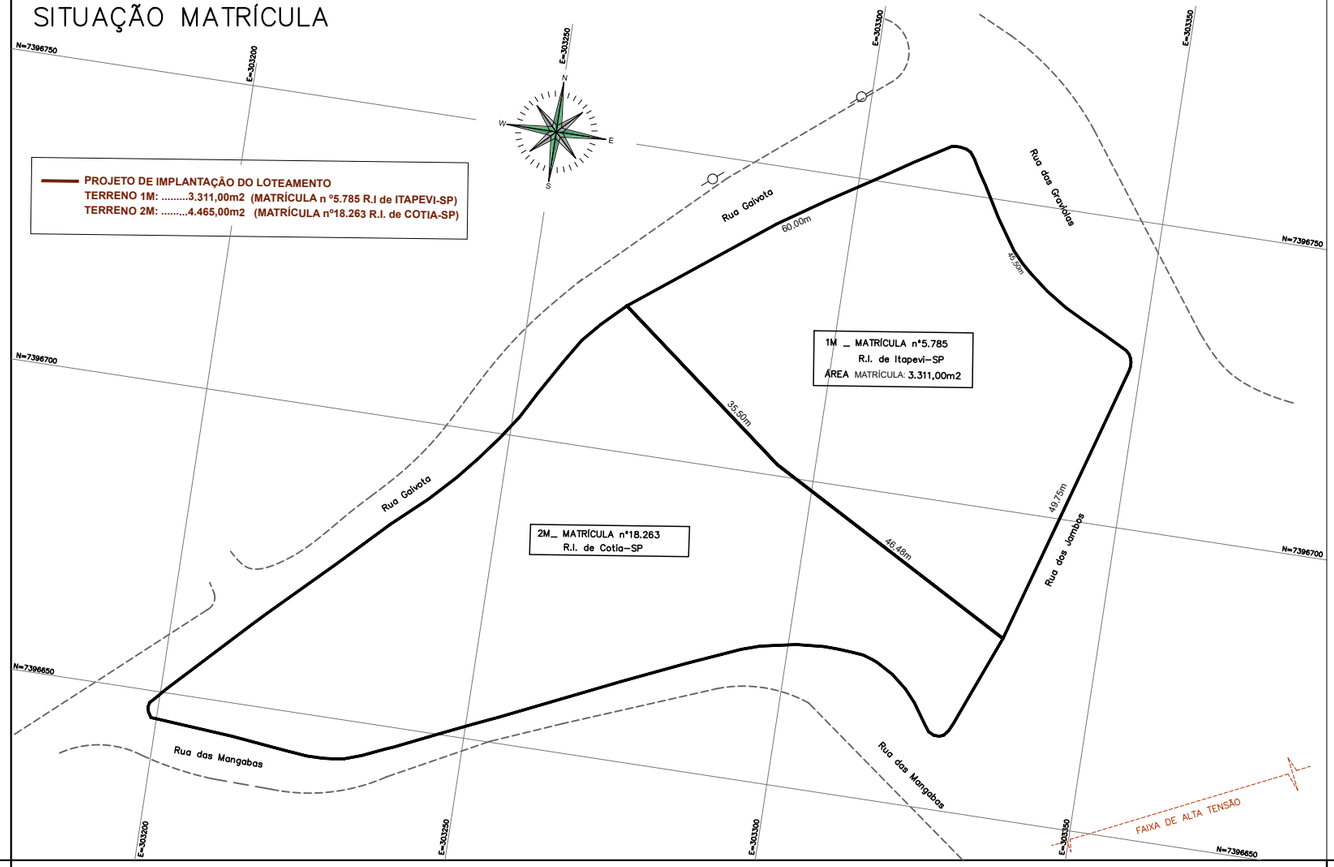
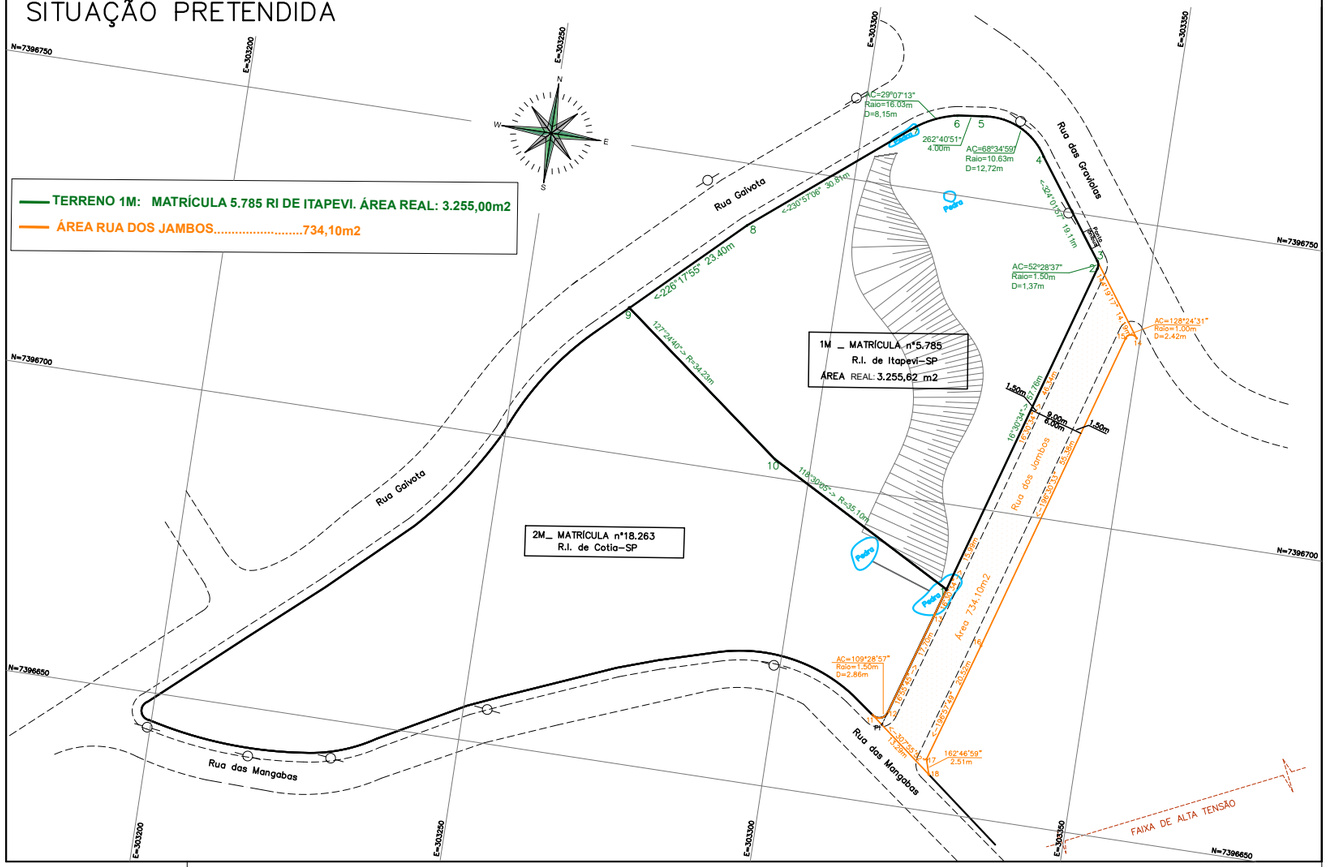
SITUAÇÃO MATRÍCULA



NOTAS:
01. O PROPRIETÁRIO E O RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO LEVANTAMENTO TEM CONHECIMENTO DO DISPOSTO NO ART. 213, §14, DA LEI 6.015/73.

02. A PRESENTE RETIFICAÇÃO RESPEITA OS LIMITES CONSOLIDADOS AO LONGO DO TEMPO E NÃO INTERFERE E NEM AVANÇA NOS LIMITES DOS IMÓVEIS CONFRONTANTES, NÃO HÁ PORTANTO, ESPRAIAMENTO.

SITUAÇÃO PRETENDIDA



PLANTA TOPOGRÁFICA

FOLHA 01|01

Assunto: LEVANTAMENTO PLANIALMÉTRICO CADASTRAL
SITUAÇÃO MATRÍCULA X PRETENDIDA

Local: TERRENO SITUADO NA CONFLUÊNCIA DA RUA DOS JAMBOS COM RUAS DAS GRAVIOLAS E RUA GAIVOTA, Nº160 – BAIRRO CHÁCARA VITÁPOLIS – DENOMINADO CHÁCARA 1M, PERÍMETRO URBANO, MUNICÍPIO E COMARCA DE ITAPEVI – SÃO PAULO/SP.

Prop: EMPREENDIMENTO IMÓBILIARIO VITÁPOLIS SPE LTDA

Insc.Cadastral: Escala 1/500 AGOSTO/2019

SITUAÇÃO S/ ESCALA

VER PLANTA

ÁREA:

MATRÍCULA Nº5.785 .....MATR.: 3.311,00m²
REAL: 3.255,62m²

RUA DOS JAMBOS.....734,10m²

PROPRIETÁRIO _ TERRENO 1M:
EMPREENDIMENTO IMÓBILIARIO VITÁPOLIS SPE LTDA
CNPJ: 29.821.152/0001-37

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO LEVANTAMENTO:
ROBERTO MARIANO DE OLIVEIRA
C.R.E.A. Nº 5060199580
ART: 28027230180897099

APROVAÇÃO

1 IMPLANTAÇÃO
ESC.: 1:100

LOCALIZAÇÃO

Nº	AUTOR	REVISÃO	DATA

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
E SERVIÇOS URBANOS

Título: UNIDADE DE SAÚDE

Projeto: PROJETO DE CONSTRUÇÃO

Obra: UBS 3 _ VITÁPOLIS

Local do Imóvel: R. GAIVOTA, nº160 - CHÁCARA VITAPOLIS, ITAPEVI - SP, 06693-560

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI

Marcos de Oliveira Anjos
Secretário de Infraestrutura e Serviços Urbanos
Prefeitura Municipal de Itapevi
CNPJ n°: 46.523.031.0001-28

Autor do Projeto e Responsável técnico
Arqtª Adriana Shizue Murate
CAU nº A49206-0
RRT 15449850

ASSUNTO: IMPLANTAÇÃO			Folha: 1/3
PAVIMENTO ———	ESCALA 1: 100	TIPO PROJETO ARQUITETURA	
ZONEAMENTO	DATA JUNHO/ 2025	ETAPA BÁSICO	
DESENHISTA Arq. Adriana Shizue Murate	IMPRESSO EM: 10/ 06/ 2025	REVISÃO: 00	

1 IMPLANTAÇÃO
ESC.: 1:100

LOCALIZAÇÃO

Nº	AUTOR	REVISÃO	DATA

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
E SERVIÇOS URBANOS

Título: UNIDADE DE SAÚDE

Projeto: PROJETO DE CONSTRUÇÃO

Obra: UBS 3 _ VITÁPOLIS

Local do Imóvel: R. GAIVOTA, nº160 - CHÁCARA VITAPOLIS, ITAPEVI - SP, 06693-560

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI

Marcos de Oliveira Anjos
Secretário de Infraestrutura e Serviços Urbanos
Prefeitura Municipal de Itapevi
CNPJ n°: 46.523.031.0001-28

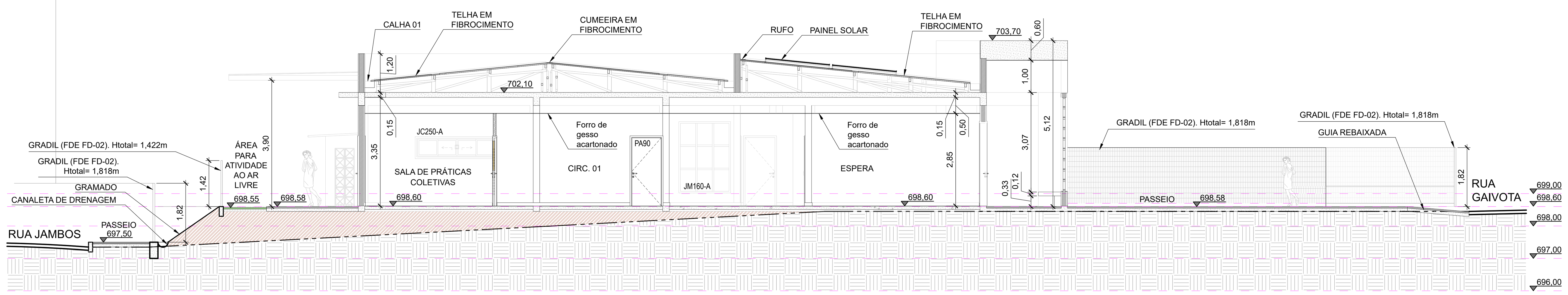
Autor do Projeto e Responsável técnico
Arqtª Adriana Shizue Murate
CAU nº A49206-0
RRT 15449850

ASSUNTO: IMPLANTAÇÃO			Folha: 1/3
PAVIMENTO ———	ESCALA 1: 100	TIPO PROJETO ARQUITETURA	
ZONEAMENTO	DATA JUNHO/ 2025	ETAPA BÁSICO	
DESENHISTA Arq. Adriana Shizue Murate	IMPRESSO EM: 09/ 06/ 2025	REVISÃO: 00	

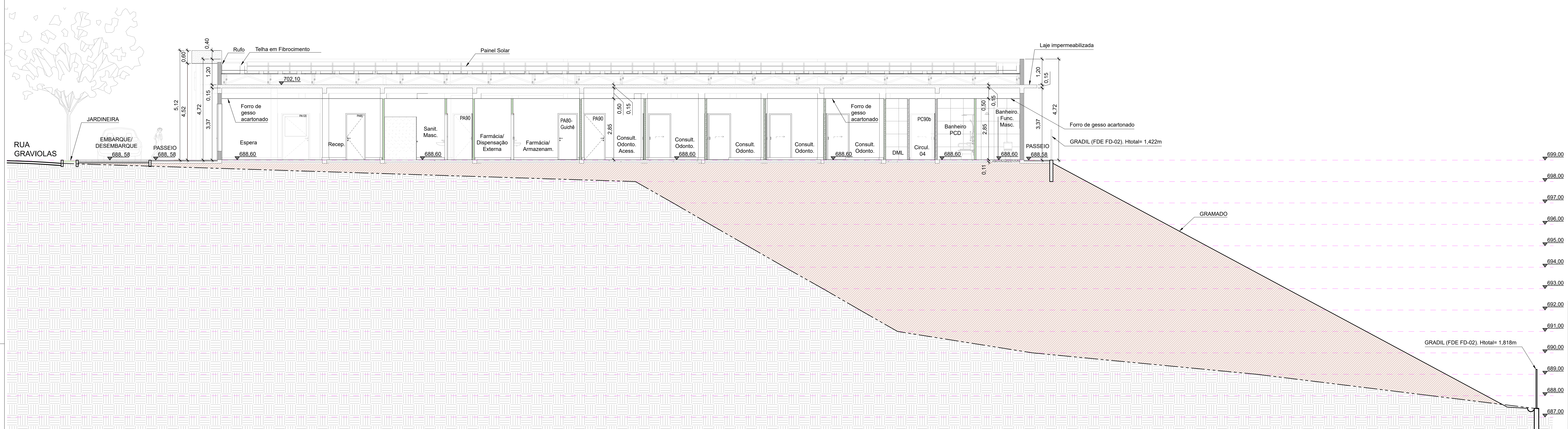
LEGENDA:

ATERRO

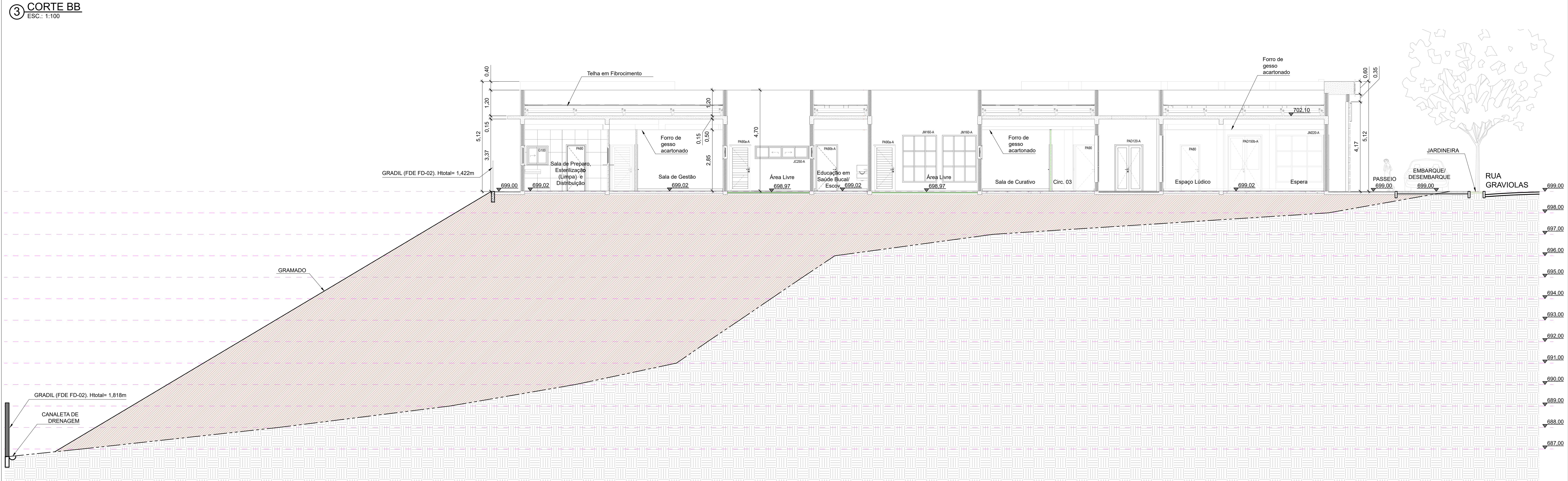
PERFIL NATURAL DO TERRENO



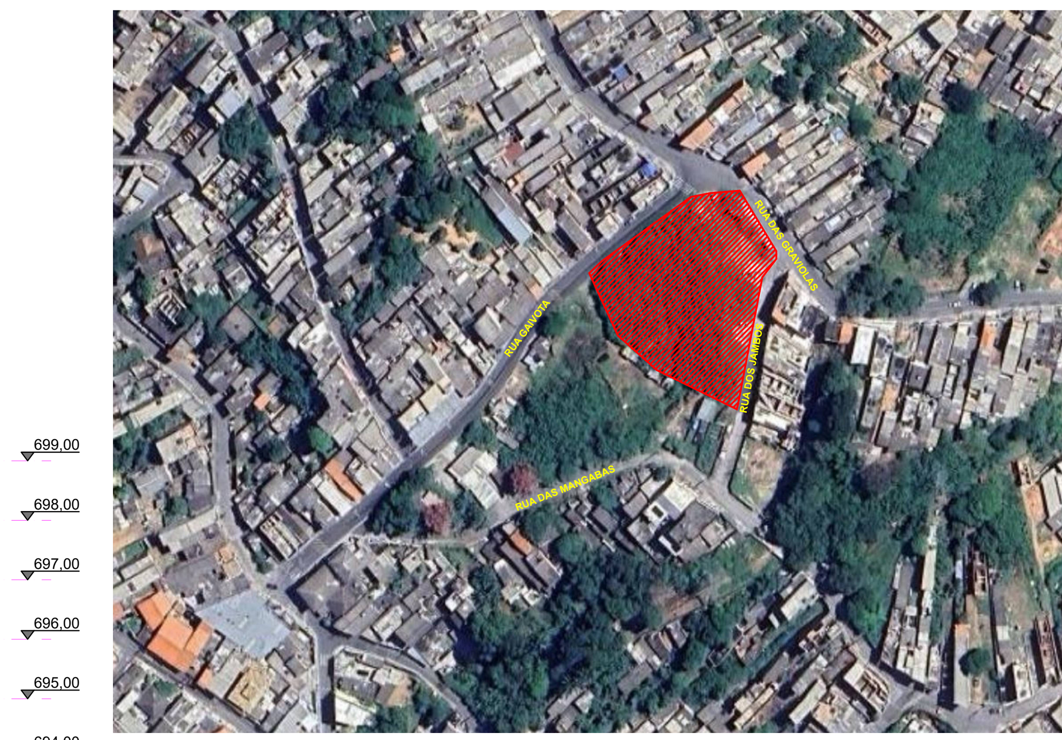
2 CORTE AA
ESC.: 1:100



3 CORTE BB
ESC.: 1:100



4 CORTE CC
ESC.: 1:100



LOCALIZAÇÃO

Nº	AUTOR	REVISÃO	DATA

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
E SERVIÇOS URBANOS

Título: UNIDADE DE SAÚDE

Projeto: PROJETO DE CONSTRUÇÃO

Obra: UBS 3 _ VITÁPOLIS

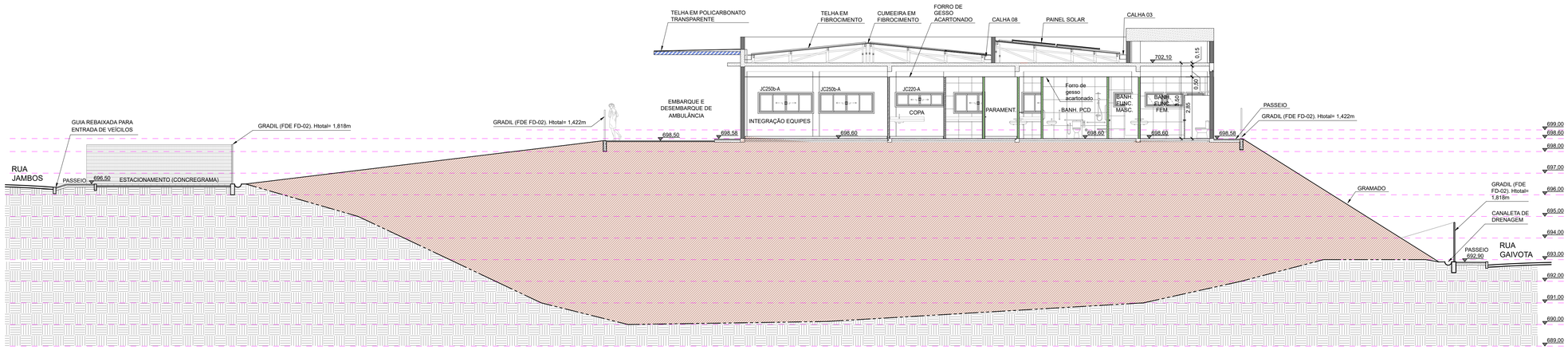
Local do Imóvel: R. GAIVOTA, nº160 - CHÁCARA VITAPOLIS, ITAPEVI - SP, 06693-560

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI

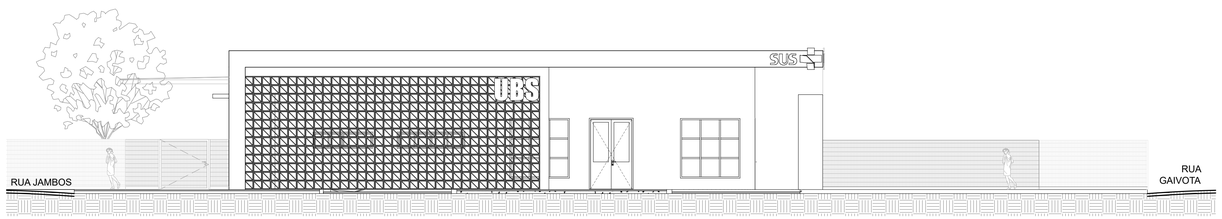
Marcos de Oliveira Anjos
Secretário de Infraestrutura e Serviços Urbanos
Prefeitura Municipal de Itapevi
CNPJ n°: 46.523.031.0001-28

Autor do Projeto e Responsável técnico
Arqtª Adriana Shizue Murate
CAU nº A49206-0
RRT 15449850

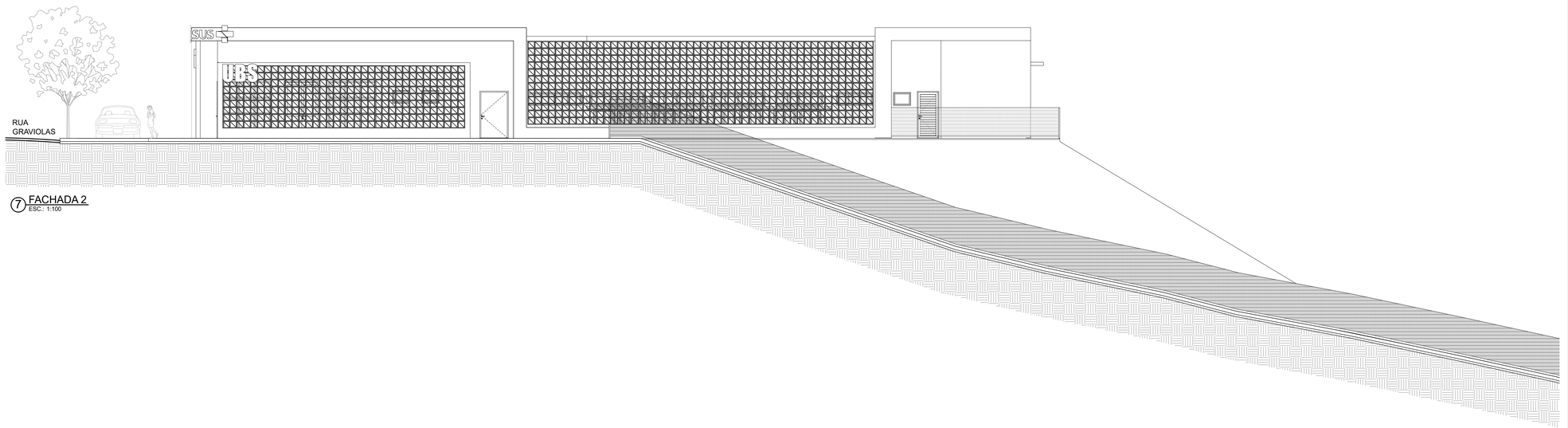
ASSUNTO: CORTES A, B e C			Folha:
PAVIMENTO	ESCALA 1: 100	TIPO PROJETO ARQUITETURA	2/3
ZONEAMENTO	DATA JUNHO/2025	ETAPA BÁSICO	
DESENHISTA Arq. Adriana Shizue Murate	IMPRESSO EM: 09/06/2025	REVISÃO: 00	



5 CORTE DD
ESC.: 1:100



6 FACHADA 1
ESC.: 1:100



7 FACHADA 2
ESC.: 1:100

LEGENDA:

ATERRO

PERFIL NATURAL DO TERRENO

LOCALIZAÇÃO

Nº	AUTOR	REVISÃO	DATA

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
E SERVIÇOS URBANOS

Título: UNIDADE DE SAÚDE

Projeto: PROJETO DE CONSTRUÇÃO

Obra: UBS 3 _ VITÁPOLIS

Local do Imóvel: R. GAIVOTA, nº160 - CHÁCARA VITAPOLIS, ITAPEVI - SP, 06693-560

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI

Marcos de Oliveira Anjos
Secretário de Infraestrutura e Serviços Urbanos
Prefeitura Municipal de Itapevi
CNPJ nº: 46.523.031.0001-28

Autor do Projeto e Responsável técnico
Arqtª Adriana Shizue Murate
CAU nº A49206-0
RRT 15449850

ASSUNTO: CORTE D e FACHADAS 1 e 2			Folha: 3/3
PAVIMENTO	ESCALA 1: 100	TIPO PROJETO ARQUITETURA	
ZONEAMENTO	DATA JUNHO/2025	ETAPA BÁSICO	
DESENHISTA Arq. Adriana Shizue Murate	IMPRESSO EM 09/06/2025	REVISÃO 00	